

BOM SUCESSO NEWS

7 | 2 0 0 8

enter >

BOM SUCESSO NEWS

7 | 2 0 0 8

PLAY O BOM SUCESSO visto de dentro **Pág. 2**

HC Convicções e realidades BOM SUCESSO - Valerá a pena? - PARTE II **Pág. 3**

MEMO Histórias que fazem a nossa História PRESTÍGIO INTERNACIONAL - Deram-nos razão - PARTE II **Pág. 4**

ACTO N O projecto em andamento Campo de Golf do BOM SUCESSO - A confirmação **Pág. 5**

EXM Curiosidades com tradição **Pág. 6**

BOM SUCESSO

DESIGN RESORT, LEISURE & GOLF

ÓBIDOS | PORTUGAL



EDITORIAL

PLAY

O sucesso deste projecto de turismo residencial depende da concretização simultânea de objectivos em todos os domínios do grupo: Concepção, financeiro, produção, marketing, vendas, jurídico e licenciamento. No que se refere ao contributo do licenciamento, este é indissociável das entidades que o tutelam: Comissão de Coordenação Regional de Lisboa e Vale do Tejo (Ministério do Ambiente), Turismo de Portugal, IP (Ministério da Economia) e Câmara Municipal de Óbidos (Administração Local).

No que respeita ao Aldeamento Lagoa Golfe, vários são os Alvarás que o suportam: de loteamento, de obra de infra-estruturas, de autorização de construção e finalmente, de utilização. Após muitos requerimentos, comunicações, aditamentos, certidões, escrituras, prorrogações, junções, registos, averbamentos, minutas, modelos 1 do IMI etc... estão emitidos os Alvarás de utilização das 100 primeiras casas.

O ambiente que envolve este projecto é de grande criatividade e de procura da excelência por parte de quem o concebeu. E de facto um projecto muito arrojado para o enquadramento legal que o envolve mas não foram esses constrangimentos que nos impediram de recomeçar processos sempre que se tratava de melhorar o produto final.

O resultado é avassalador: a arquitectura nos seus ínfimos detalhes, o conforto das casas, a harmonia do paisagismo, o desenho do campo de Golfe, o urbanismo cuidado, numa envolvente de mar, lagoa, pinhal, pomares, hortas, ar puro, espaço muito espaço, gastronomia, desporto, gentes acolhedoras e programa cultural diversificado ao longo do ano. Estas experiências já são vividas pelos primeiros proprietários. Junte-se a eles, junte-se a nós.

Luis Marto
Administrador

2 | próxima >

SNEWS

7 | 2 0 0 8

REC

BOM SUCESSO Valerá a pena? - PARTE II

Quando se tratam de sonhos é fácil criar elementos idílicos, perfeitos... O verdadeiro desafio é manter ou até superar as expectativas criadas.

Por essa razão achamos interessante saber a opinião do primeiro cliente que fez a escritura da sua casa no BOM SUCESSO:

"A decisão que me levou à compra de uma moradia no Bom Sucesso não foi difícil. Aliás até foi muito fácil por três motivos a saber:

- 1- A localização do empreendimento junto ao mar e encostado à lagoa de Óbidos é excelente. Para além disso a sua proximidade à pérola medieval que é a Vila de Óbidos constitui uma mais-valia inestimável. E tudo isto a cerca de 1 hora de Lisboa.
- 2- O empreendimento em si, fruto dos intervenientes envolvidos (a "nata" da arquitectura portuguesa contemporânea), oferece todas as garantias para acreditarmos no seu sucesso.
- 3- Os serviços previstos deixam antever uma enorme oferta de "afazeres" que seguramente contribuirão para tornar muitos fins-de-semana agradavelmente "extenuantes".

E agora só falta acrescentar as circunstâncias que me conduziram à descoberta do Bom Sucesso, na altura (Dezembro de 2004) ainda numa fase embrionária. Aqui é com satisfação que deixo uma palavra de agradecimento ao meu filho, jovem arquitecto que na altura realizava o seu estágio de fim de curso. Foi ele que muito entusiasmado me veio quase "segredar" que ia nascer uma obra única na privilegiada região Oeste. Vinte e quatro horas depois da conversa, num sábado, estávamos os dois pela manhã no stand de vendas aguardando a sua abertura. Passadas duas horas, com a inestimável ajuda da Sra. D. Eduarda Cruz, a moradia estava escolhida, o plano de pagamento organizado e digamos o negócio fechado. Foi amor à primeira vista.

Alguns dias mais tarde quando assinava os documentos da promessa de compra e venda recebia a notícia que era o 1º comprador daquela magnífica iniciativa. Confesso que fiquei um pouco vaidoso!

Quatro anos depois, já com a escritura realizada e as chaves na mão continuo a acreditar como na primeira hora no êxito daquela obra, apesar de ter a casa rodeada de gruas, guindastes e máquinas por todo o lado. Enfim, é o preço de ter sido o primeiro comprador!!"

ANTÓNIO HONRADO LUCAS

59 anos

Médico pediatra

Casado. 2 filhos. 1 neto.

3 | próxima >

SNEWS

7 | 2 0 0 8

MEMO

PRESTÍGIO INTERNACIONAL Deram-nos razão - PARTE II

O BOM SUCESSO orgulha-se de anunciar que ganhou mais um prémio prestigiantel! Os prémios atribuídos nos HOMES OVERSEAS AWARDS são de uma importância reconhecida em toda a Europa, num passado sólido e justo.

De facto, para um projecto ainda em construção, as certezas são já incontornáveis. O BOM SUCESSO é já um projecto estruturante e que assume o seu papel de Paradigma.

Seja bem-vindo...



4 | próxima >

SNEWS

7 | 2 0 0 8

ACTION

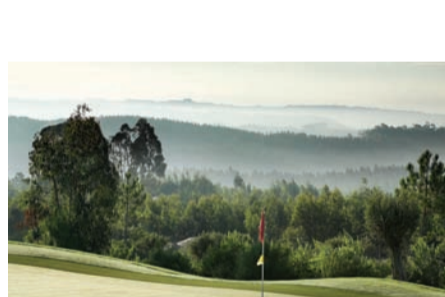
Campo de Golf do BOM SUCESSO A confirmação...

O Campo de Golf do Bom Sucesso abriu a 27 de Setembro. No fim de Outubro atingimos as 1000 voltas e neste momento estamos muito perto das 2000.

Tal, vem reforçar o futuro de sucesso que neste momento é fácil de prever. O Campo de Golf do Bom Sucesso tem sido falado um pouco por toda a Europa...e as opiniões são muito favoráveis.

Um campo desafiante, com vistas privilegiadas e em condições excelentes, fazem deste um campo obrigatório. Muitos Torneios foram já jogados aqui. Muitos jogadores se superaram, muitas famílias viveram momentos de inspiração e também algumas dificuldades em buracos mais exigentes.

Este é um campo recente mas já com história e muitas histórias para contar...



5 | próxima >

SNEWS

7 | 2 0 0 8

ZOOM

ÓBIDOS VILA NATAL Cenário aconchegante...

Teve início dia 29 de Novembro, mais uma edição do Óbidos Vila Natal, que este ano tem a história do Quebra-Nozes como pano de fundo. A cidade de Nuremberga dá as boas vindas para um mundo de sonho, fantasia e muito mais...

A organização do evento preparou ainda algumas surpresas. Assim, as boas vindas a Óbidos são dadas por muitas Árvores de Natal de vários tamanhos, formatos, cores, luzes, enfeites e brilhos, que se destacam junto à Porta da Vila, numa saudação do conelho aos visitantes.

A iluminação de Óbidos é, de certo, um encanto e relembra um castelo encantado com as muralhas todas iluminadas e a rua com um tecto de luz sem igual. Na Praça de Santa Maria vai estar um Presépio de grandes dimensões, enquanto uma exposição de 1000 Pais Natal, patente na Casa do Pelourinho, deliciará miúdos e graúdos. in Jornal Oeste Online

*Todas as informações sobre o evento estão disponíveis no site: www.obidosvilanatal.pt



6 | stop